

20/06/2026

TRIBUNALE DI RIMINI

- Sezione Liquidazioni Giudiziali -

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

TE.SE. INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L. IN LIQ.NE

Liquidazione Giudiziale Nr. 44/2024 dichiarato in data 11/12/2024

Giudice Delegato: Dott.ssa Corvetta Maria Carla

Curatore: Rag. Miranda Pironi

ISTANZA NR. 20/2026

OGGETTO: SUPPLEMENTO PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 CCII

ILL.MO SIGNOR GIUDICE DELEGATO
ALLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
“TE.SE. INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE”

La sottoscritta Rag. Miranda Pironi, in qualità di Curatore della Liquidazione Giudiziale TE.SE. Ingegneria e Servizi S.r.l. in Liquidazione,

PREMESSO

- Che con Programma di Liquidazione ex art. 213 CCII, approvato dalla S.V. Ill.ma, è stata prevista la liquidazione dei beni mobili acquisiti all'attivo della procedura mediante procedure competitive avvalendosi di soggetto specializzato individuato nell'Istituto Vendite Giudiziarie di Rimini (**ALL.1**);
- che, in esecuzione del predetto Programma di Liquidazione, la Curatela ha affidato all'Istituto Vendite Giudiziarie di Rimini l'espletamento delle procedure competitive aventi ad oggetto i beni mobili inventariati;
- che l'Istituto Vendite Giudiziarie ha provveduto all'esecuzione delle attività pubblicitarie previste dalla normativa vigente, mediante pubblicazione degli avvisi di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui portali specializzati di settore (**ALL.2**);
- che sono stati posti in vendita i seguenti beni:



Lotto n. 1

Macchinari impiegati nell'assemblaggio di schede elettroniche, comprendenti:

- n. 1 macchina Pick & Place Samsung CP45 Neo;
- n. 1 saldatrice doppia onda Essepi con trasporto;
- n. 1 macchina serigrafica Dek 249;
- n. 2 convogliatori Juki;
- componentistica elettronica varia;

Prezzo base d'asta: Euro 10.950,00.

Lotto n. 2

Autocarro Volkswagen Caddy targato ES788GT.

Prezzo base d'asta: Euro 1.900,00.

- che le operazioni di vendita si sono svolte mediante gara telematica asincrona nel periodo compreso tra il 19 maggio 2026 ed il 29 maggio 2026;
- che, come risulta dalle relazioni e dai verbali trasmessi dall'Istituto Vendite Giudiziarie, nessuna offerta è stata presentata per entrambi i lotti e conseguentemente i relativi esperimenti di vendita sono stati dichiarati deserti (**ALL.3**);
- che la pubblicità delle vendite è stata regolarmente eseguita e che non risultano irregolarità nello svolgimento delle procedure competitive;

Tutto ciò premesso,

ESPONE QUANTO SEGUE

ESITO DELLE ASTE

La Curatela ha preso atto dell'esito infruttuoso del primo esperimento di vendita dei beni mobili acquisiti all'attivo della procedura.

Dall'esame della documentazione trasmessa dall'Istituto Vendite Giudiziarie emerge tuttavia che gli annunci pubblicitari hanno registrato un apprezzabile numero di visualizzazioni e consultazioni da parte degli utenti dei portali specializzati, circostanza che consente di ritenere esistente un potenziale interesse del mercato verso i beni oggetto di



liquidazione.

In particolare, il lotto relativo ai macchinari industriali ha registrato numerose visualizzazioni da parte degli operatori interessati, mentre il lotto relativo all'autocarro Volkswagen Caddy ha evidenziato un numero ancora più significativo di accessi alla relativa scheda di vendita. La mancata presentazione di offerte appare pertanto riconducibile non già ad una totale assenza di interesse del mercato, bensì alla necessità di un adeguamento dei valori di vendita alle concrete dinamiche della domanda, tenuto conto della specificità dei beni, della loro natura usata e della provenienza da procedura concorsuale.

La Curatela ritiene conseguentemente che l'esito negativo del primo esperimento non costituisca elemento sufficiente per ritenere non liquidabili i beni in oggetto e che sia invece opportuno procedere con ulteriori tentativi di vendita mediante progressivo adeguamento dei prezzi di partenza, al fine di favorire l'incontro tra domanda e offerta e perseguire il miglior realizzo possibile nell'interesse della massa dei creditori.

PROSECUZIONE DELLE ATTIVITÀ DI LIQUIDAZIONE

Alla luce di quanto sopra esposto, la Curatela intende proseguire le operazioni di liquidazione dei beni mobili mediante ulteriori procedure competitive affidate all'Istituto Vendite Giudiziarie di Rimini.

Al fine di contemperare l'interesse alla celere definizione della procedura con quello alla massimizzazione dell'attivo realizzabile, la Curatela procederà, in caso di ulteriori esperimenti infruttuosi, ad applicare ribassi progressivi dei prezzi base di vendita in misura non superiore al **25% rispetto al prezzo dell'esperimento immediatamente precedente**, mantenendo inalterate le modalità competitive e le forme pubblicitarie previste dalla normativa vigente, fino all'aggiudicazione definitiva.

Tale criterio appare conforme ai principi di economicità, trasparenza e massima partecipazione alle procedure competitive e consente di individuare progressivamente il reale valore di mercato dei beni, evitando nel contempo un'immediata eccessiva svalutazione degli stessi.

Resta salva la facoltà della Curatela di sottoporre all'attenzione della S.V. III.ma ogni ulteriore iniziativa che dovesse rendersi necessaria qualora anche i successivi esperimenti di vendita dovessero avere esito negativo o qualora emergessero circostanze nuove rilevanti ai fini



della liquidazione dell'attivo.

TUTTO CIÒ ESPOSTO

Il sottoscritto Curatore,

DEPOSITA

Il presente **Supplemento al Programma di Liquidazione ai sensi dell'art. 213, comma 6, CCII**, al fine di integrare le modalità di liquidazione già previste, introducendo la facoltà di procedere, in caso di esperimenti di vendita deserti, mediante ribassi progressivi dei prezzi base in misura non superiore al 25% rispetto all'esperimento precedente, fino all'aggiudicazione definitiva dei beni ovvero fino a quando il prezzo di realizzo non risulti manifestamente incongruo rispetto al presumibile valore di mercato residuo degli stessi. La Curatela ritiene che tale previsione sia coerente con i principi di economicità, trasparenza e massimizzazione dell'attivo perseguiti dal Programma di Liquidazione già approvato e ne chiede pertanto l'approvazione da parte della S.V. Ill.ma.

Con osservanza

Rimini, 12 giugno 2026

Il Curatore

Rag. Miranda Pironi

ALLEGATI

- 1. Programma di Liquidazione approvato*
- 2. Certificati di pubblicazione*
- 3. Relazioni di vendita e verbali d'asta*

